

# Eladó Családi ház, 400 m<sup>2</sup>, 697 m<sup>2</sup> telek, Balatonalmádi

## 79 900 000 Ft ( ~202 782 € )



### Balatonalmádiban családi ház vagy akár vendéglátó egységként üzemeltethető ingatlan eladó!

A Patent Home Ingatlaniroda eladásra kínálja **#0143**-as referenciaszámú, **Balatonalmádiban** található, **családi házat, vendéglátó egységet!**

- Balatonalmádi központi részén eladó, egykor étteremként üzemelő ingatlan, ami jelenleg családirházként funkcionál.
- Az ingatlanban számos lehetőség rejtőzik: családi ház, vállalkozás, vendéglátó egység, apartman ház, vagy akár a telekre adottságaiból kifolyólag társosház is építhető.
- A házban borospince is található, illetve kellemes méretű telek tartozik az ingatlanhoz, amit könnyű rendben tartani.
- Befektetőknek kifejezetten ajánlom, Balatonalmádi kedvelt település a turisták és a nyaralni érkezők részére, ezért érdemes kiaknázni a lehetőségeket!

Amennyiben a **#0123** referencia számú a Patent Home Ingatlaniroda által kínált balatonalmádiban található vendéglátó egység vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését forduljon hozzám bizalommal! Ingatlanirodánk díjmentes, banksemleges hitelügyintézéssel, illetve ügyvédi

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#699000143
<b>Szobák:</b>	7
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	1990
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Digitális TV adás
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Bellovics Tamás**  
Ügyvezető

+36 20 611-3405  
tamas.bellovics@patenthome.hu